ನೋಟಿಫಿಕೇಷ್ಯ.

ತಾರೀಖು 19ನೇ ಏಪ್ರೆಲ್ 1895.

ಇದರಿಂದ ಸಕಲಜನಗಳೂ ತಿಳಿಯುವ ಬಗ್ಯೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲ್ಪಡುವದೇನಂದರೆ, ಚಾಲ್ತಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಫಾರೆಸ್ಟು ಇಲಾಖಾ ಮೂರಿಫತು ಜವಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿರೀಕಲ್‌ಗುಡ್ಡ ವಗೈರೆ ಸ್ಟೇಟ್ ಫಾರೆಸ್ಟುಗಳ ಅಳಲೇಕಾಯಿಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣುವ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ತಾರೀಖು ಗಳಲ್ಲಿ ಹರಾಜು ಮಾಡಲ್ಪಡುತ್ತವೆ.

ಹರಾಜು ಆಗುವಸ್ಥಳ.	ತಾರೀಖು.	ಮೊತ್ತ.
ಹಾಸನ ..	10ನೇ ಮೇ 1895	500 ಮಣ } ಖಾಸಗೆ
ಅರ್ಕಿಕೆರೆ ..	15ನೇ ಮೇ 1895	1500 ಮಣ } ಜಿ

ಷರತ್ತುಗಳು.

ಫಾರೆಸ್ಟು ಇನ್‌ಸ್ಪೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಸಾಹೇಬರವರ 1887ನೇ ಇಸವಿ ಜೂನ್ 11ನೇ ಮಕ್ತುಂ ನೋಟಿಫಿಕೇಷ್ಯ ಹರಾಜು ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಪೋದಲ್ಪಡುವದು.

ಮುದ್ದಪ್ಪ,
ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಂಸರ್‌ವೇಟರ್ ಆಫ್ ಫಾರೆಸ್ಟ್ಸ್.

ಕಡೂರು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು.
ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು.
ಇಸ್ತಿಹಾರ್‌ನಾಮಾ.
ತಾರೀಖು 11ನೇ ಏಪ್ರೆಲ್ ಸ್ಯ 1895ನೇ ಇಸವಿ.

ಇದರಿಂದ ಸಮಸ್ತ ಜನಗಳಿಗೂ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವದೇನಂದರೆ,—ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಡ್ರವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಇದರಡಿ ನಮೂದುಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಾಫೀ ಸಾಗುವಳಿ ಬಗ್ಯಾಗಿ ದರಖಾಸ್ತು ಬಂದಿರೋಣದರಿಂದ ಸ್ಯ 1895ನೇ ಇಸವಿ ಜೂನ್ ತಾರೀಖು 5ನೇ ಬುಧವಾರ ಹಗಲು 11 ಘಂಟೆಗೆ ಡಿಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್ ಸಾಹೆಬರವರ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಬಳಪಡಿಸಿ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಮಲ್‌ದಾರ್ರ ರೂಬರೂ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರ ಮೊಕ್ಕಾಂನಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಅವುಗಳು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡುವವು.

2. ಮಾಮೂಲ್ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಸದರೀ ಲೀಲಾವ್ ನಡಿಯತಕ್ಕದ್ದು ಎಕರೆ1ಕ್ಕೆ 10 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ ಆಗುವ ಅಸ್ಸೆಸ್ಟೆಡ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರ್ ಸವಾಲಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಖಾಯಿಷ್ ಮಾಡುವ ಆಖೈರ್ ಜಡದರಖಾಸ್ತುದಾರನಿಗೆ ಮೂರು ವಾರಗಳಿಂದ ಜರ್ಮೀ ಹರಾಜನ್ನು ಖೈದ್ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆ ಜರ್ಮೀ ದರಖಾಸ್ತುದಾರನಿಗೆ ಆಗುವ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಆತನಿಂದ ಹಾಜರಾಗಿರುವ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರ್ ಸವಾಲ್ ಮೊಬಲಗು (ಅಸ್ಸೆಸ್ಟೆಡ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್) ಪೈಕಿ ಯಾ ಚಿವಥಾ ಹಿಸ್ಸೇ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗನ್ನ ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಕೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ ಆಗುವ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ಜಮಾ ಹಿಡಿಯೋಣಾಗುತ್ತೆ. ಆದರೆ ಆ ಜಮೀನನ್ನು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತುದಾರನಲ್ಲದ ಇತರರ್ಯಾರಾದರೂ ಪಡದರೆ ದರಖಾಸ್ತುದಾರನ ಷರೂ ಠೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನ ವಾಪಸ್ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ.

3. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಸ್ಸೆಸ್ಟೆಡ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರಕಾರ್ ಸವಾಲ್ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಖರ್ಚು ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ಸರಕಾರಕ್ಕೇನೇ ಯಾವಾಗಲೂ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸಂದಲ್ ವಿನಹ ಬಾಕಿ ಯಲ್ಲಾ ಮನ್ನಾ ಜಾತಿ ಮರಗಳ ಮೇಲಿನ ಸರಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಇವುಗಳು ಅಡಗಿರುತ್ತವೆ.

4. ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ಕೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ ಆಗುವ ಠೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜು ಖೈದಾದ ವಡನೆಯೇ 2ನೇ ಪ್ಯಾರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗುವ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಷರೂ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಆಖೈರ್ ಜಡ ದರಖಾಸ್ತುದಾರ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವಂತೆ ಹರಾಜಾದ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯಿತು 15ನೇ ದಿವಸ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತಮಯಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆಯೇ ಆಖೈರ್ ಜಡದರಖಾಸ್ತುದಾರನು ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ವಿಧಾಯಕ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗೆ ಖರೀದಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪೂರ್ತಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಗಾಗಿ ತಗಲಿರುವ ಖರ್ಚು ವಜಾ ಜಾತಾ ಬಾಕಿನಿಂತ ಠೇವಣಾತಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ದಂಡವಾಗಿ ಕೇರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸೊತ್ತು ಪುನಹ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡುವದು, ಖರೀದಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿದ ಮನುಷ್ಯನ ಸೊತ್ತಿಗೆ ಯಿದ್ದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಳದುಕೊಂಡ ದ್ದಲ್ಲದೆ ಅನಂತರ ಡಿಟೋ ಸೊತ್ತನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿ ವುತ್ಪತ್ತಿಯನ್ನು ಮೊಬಲಗಿನ ಯಾವ ಭಾಗದ ಹಕ್ಕೂ ಇಲ್ಲದವನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಪರಂತು ಈ ಷರತ್ತನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ತರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಧಿಕವಾದ ತೊಂದರೆ ಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಾದರೂ ಡಿಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್ ಸಾಹೇಬರವರಿಗೆ ತೋರಿಬಂದರೆ ಅಂಥಾವುಗಳನ್ನು ಸರಕಾರದ ಆರ್ಡರ್ ಬಗ್ಯೆ ಶಿಫಾರಸ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಕ್ರಮೇಣ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ವುತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುವ ಮೊಬಲಗು ಮೊದಲು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಜಡದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಿ ತಪ್ಪುಹೋದ ಮನುಷ್ಯನ ಸವಾಲಿಗಿಂತಲೂ ಕಮ್ಮಿಯಾಗುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ವೆತ್ಯಾಸದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಡಿಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರು ಜಮೀನು ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

5. ಈ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಹರಾಜಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಪ್ರಥಮ ಮೂರು ಸಾಲ್ ಆಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಮುಫತ್ತು 4ನೇ 5ನೇ ಸಾಲ್ ಅರ್ಧ ಆಕಾರ 6ನೇ ಸಾಲ್ ಲಾಗಾಯತು ಮತ್ತು ಅನಂತರ ಸಹ ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಈ ಮೇರೆ ಕೊಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸ ತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ರಿಯಾಯತ್ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಾಗುವಳಿ ಲಾಯಖ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಾಗುವಳಿಗೆ ತರಲು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾದ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡದೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಾಟವನ್ನು ಕತರಾಯಿಸಿಕೊಂಡೇ ಆಗಲಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾದರೂ ಪೈಲ್ ಮಾಡಿಯೇ ಆಗಲಿ ಸದರೀ ಜಮೀನಿಗೆ ರಿಯಾಯತಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಥಮ ಸಾಲ್ ಲಾಗಾಯತು ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಕೊಡಲುಳ್ಳವನೆಂತ ಬರಹ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಹರಾಜುದಾರನು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆಯಿಂದ ಬದ್ಧನಾಗಬೇಕು.

ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್.	ದರಖಾಸ್ತುದಾರನ ಹೆಸರು.	ಜಮೀನು ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಇರತಕ್ಕ ಸ್ಥಳ.	ಚತುರ್ಗಡಿ.	ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನಿನ,		ಪ್ರರಾ.
				ಸ್ವರ್ಣ.	ಆಕಾರ.	
32	ಯೆ. ಜೆ. ಸಾಲ್ಧಾನ.	ಪಂಡ್ಯವಳ್ಳಿ		4311		
			ಪೂರ್ವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 34ನೇ ರಾಘವೇಂದ್ರಪ್ಪನವರ ಕಾಫಿತೋಟ			
			ಪಶ್ಚಿಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 43ನೇ ಗೋಮಾಳ			
			ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 44ನೇ ಬ್ಯಾರವಳ್ಳಿ ರಾಮೇಗವ್ಡನ ತೋಟ			
			ವುತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 31ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್			
			ಕುಲ್	71	36	
31			ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 30ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್			
			ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 43ನೇ ಜಂಗ್ಲಿ ಮತ್ತು 42ನೇ ನಾಗಂಣ ಬಿ ಭಾಸ್ಕರಯ್ಯನ ಕಾಫೀ ತೋಟ			
			ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 32ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರ್ ಬಂಜರ್			
			ವುತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 40ನೇ ಕಾಫೀ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್			
			ಕುಲ್	76	38	
40			ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ನಂ. 30ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್			
			ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ನಂ. 41ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಸರ್ವೆ ನಂ. 168ನೇ ತರೀಕೆರೆ ನಾಗಂಣನ ಕಾಫೀ ತೋಟ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 50ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಸರ್ವೆ ನಂ. 51ನೇ ಕಾಫೀ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್			
			ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 31ನೇ ಕಾಫಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಬಂಜರ್ ಹೊಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಸ್ಥಳ.			
			ವುತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 52ನೇ ಜಂಗಲಿ ಇದರಲ್ಲಿ ಇರುವ ನೀರು ಸರ್ಕಲನಮೂದು ಮಾಡದೆ ಮಾಮೂಲಿನಂತೆ ಖುಲಿಬಿಟ್ಟು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂತ ಪರತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹರಾಜು ಮಾಡಿಸುತ್ತೆ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಈ ಜಂಗ್ಲಿ ಪಡದವರು ಸದರೀ ಪರತ್ತು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಬರಕೊಡಬೇಕು.			

ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪ್ರರಾ,—ಬಂದು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಪೈಕಿ ಕೆಲವು ಜಾಗಾಕ್ಕೆ ದರಖಾಸ್ತು ಬಂದು ಕಬ್ಜಾ ಆಳತೆ ಪ್ರಕಾರ ಅಂದಾಜು ಎಕರೆ ಮೇಲೆ ಅಸ್ಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ಸ್ ವಸೂಲಾದ್ದರಲ್ಲಿ ಕರಾರುವಾಕಾ ಮೋಜಣೀ ಎಕರೆಗೆ ಗಣನೀಯವಾದಷ್ಟು ಕಮ್ಮಿ ಜಾಸ್ತಿ ಆದರೆ ಜಾಸ್ತಿ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ಅಸ್ಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ಸ್ ವಸೂಲಿ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಆಗಲಿ ಕಮ್ಮಿ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ವಾಪಸ್ ಪಡಿಯುವದಕ್ಕೆ ಆಗಲಿ ಜಮೀನು ಹಿಡುವಳಿದಾರನು ಬದ್ಧವ ಅರ್ಹನಾಗಿರಬೇಕು.

ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ತಾರೀಖು 10ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ ಸ್ರ 1895ನೇ ಇಸವಿ.

ಇದರಿಂದ ಸಮಸ್ತ ಜನಗಳಿಗೂ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವದೇನಂದರೆ,—ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕರಗೂರ್ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಇದರಡಿ ನಮೂದ್ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಾಫೀ ಸಾಗುವಳಿ ಬಗ್ಯಾಗಿ ದರಖಾಸ್ತು ಬಂದಿರೋಣದರಿಂದ ಸ್ರ 1895ನೇ ಇಸವಿ ಜೂನ್ ತಾರೀಖು 6ನೇ ಬ್ರಹಸ್ಪತಿವಾರ ಹಗಲು 11 ಘಂಟೆಗೆ ಕಡೂರು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಡಿಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್ ಸಾಹೇಬರವರ ಮುಂಜೂರಾತಿಗೆ ವಳಪಡಿಸಿ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಮಲ್ದಾರ್ರು ರೂಬರೂ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರ್ ಪೊಕ್ಕಾಂನಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಅವುಗಳು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡುವವು.

2. ಮಾಮೂಲ್ ಪರತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಸದರೀ ಲೀಲಾವ್ ನಡಿಯತಕ್ಕದ್ದು ಎಕರೆ 1ಕ್ಕೆ 10 ಹತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ ಆಗುವ ಅಸ್ಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ಸ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸವಾಲಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಖಾಯಿಷ್ ಮಾಡುವ ಆಖ್ಯೈರ್ ಚಡದರಖಾಸ್ತುದಾರನಿಗೆ ಮೂರು ವಾರಗಳಿಂದ ಜಮೀನು ಹರಾಜನ್ನು ಖೈದ್ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆ ಜಮೀನು ದರಖಾಸ್ತುದಾರನಿಗೆ ಆಗುವ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಆತನಿಂದ ಹಾಜರಾಗಿರುವ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರ್ ಸವಾಲ್ ಮೊಬಲಗು (ಅಸ್ಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ಸ್) ಪೈಕಿ ಯಾ ಜೀವಧಾ ಹಿಸ್ಸೇ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗನ್ನ ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ

ಆಗುವ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ಜಮಾ ಹಿಡಿಯೋಣಾಗುತ್ತೆ. ಆದರೆ ಆ ಜಮೀನನ್ನು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತುದಾರನಲ್ಲದ ಇತರರ್‍ಯಾರಾದರೂ ಪಡದರೆ ದರಖಾಸ್ತುದಾರನ ಪುರೂ ಶೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಾಪಸ್ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ.

3. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಸ್ಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮಿತವಾದ ಸರಕಾರ್ ಸಾಲ್ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಖರ್ಚು ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ಸರಕಾರಕ್ಕೇನೇ ಯಾವಾಗಲೂ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸಂದಲ್ ವಿನಹ ಬಾಕಿ ಯಲ್ಲಾ ಮನ್ನಾ ಜಾತಿ ಮರಗಳ ಮೇಲಿನ ಸರಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಇವುಗಳು ಅಡಗಿರುತ್ತವೆ.

4. ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ಶೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ ಆಗುವ ಶೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜ್ ಖೈದಾದ ವಡನೆಯೇ 2ನೇ ಪ್ಯಾರಾದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗುವ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಪುರೂ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಆಕ್ಟೆರ್ ಚಡ ದರಖಾಸ್ತುದಾರ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವಂತೆ ಹರಾಜಾದ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತು 15ನೇ ದಿವಸ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತಮಯಕ್ಕೆ ಮುಂಜೆಯೇ ಆಬೈರ್ ಚಡದರಖಾಸ್ತುದಾರನು ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ವಿಧಾಯಕ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗೆ ಖರೀದಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪೂರ್ತಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಗಾಗಿ ತಗಲಿರುವ ಖರ್ಚು ವಜಾ ಜಾತಾ ಬಾಕಿ ನಿಂತ ಶೇವಣಾತಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ದಂಡವಾಗಿ ಶೇರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸೊತ್ತು ಪುನಃ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡುವ ಮನುಷ್ಯನ ಸೊತ್ತಿಗೆ ಯಿದ್ದಹಕ್ಕನ್ನು ಕಳದುಕೊಂಡದ್ದಲ್ಲದೆ ಅನಂತರ ಮೊಬಲಗಿನ ಯಾವ ಭಾಗದ ಹಕ್ಕೂ ಯಿಲ್ಲದವನಾಗಿ ಯಿರುತ್ತಾನೆ ಪರಂತು ಈ ಪ್ರತಕ್ಕನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ತರತಕ್ಕದ್ದು, ಅಧಿಕವಾದ ತೊಂದರೆ ಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಾದರೂ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ತೋರಿಬಂದರೆ ಅಂಥಾವುಗಳನ್ನು ಸರಕಾರದ ಆರ್ಡರು ಬಗ್ಯೆ ತಿಳಾರಸ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಕ್ರಮೇಣ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪುತ್ಪತ್ತಿಯಾಗುವ ಮೊಬಲಗು ಮೊದಲು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಚಡದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಿ ತಪ್ಪಿಹೋದ ಮನುಷ್ಯನ ಸವಾಲಿಗಿಂತಲೂ ಕಮ್ಮಿಯಾಗುವೆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಯಿಂಥಾ ವೆತ್ಯಾಸದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರು ಜಮೀನು ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

5. ಈ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಹರಾಜಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಪುರೂ ಮೂರೂ ಸಾಲ್ ಆಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಮುಫತ್ತು 4ನೇ 5ನೇ ಸಾಲ್ ಅರ್ಧ ಆಕಾರ 6ನೇ ಸಾಲ್ ಲಾಗಾಯತು ಮತ್ತು ಅನಂತರ ಸಹ ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಈ ಮೇರೆ ಕೊಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ರಿಯಾಯತ್ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಪುಂಜಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಾಗುವಳಿ ಲಾಯಖ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಾಗುವಳಿಗೆ ತರಲು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾದ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡದೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಾಟವನ್ನು ಕತರಾಯಿಸಿಕೊಂಡೇ ಆಗಲಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾದರೂ ಪೈಲ್ ಮಾಡಿಯೇ ಆಗಲಿ ಸದರೀ ಜಮೀನಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪುರೂ ಸಾಲ್ ಲಾಗಾಯತು ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಕೊಡಲುಳ್ಳವನೆಂತ ಬರಹ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಹರಾಜು ದಾರನು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆಯಿಂದ ಬದ್ಧನಾಗಬೇಕು.

ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್.	ದರಖಾಸ್ತುದಾರನ ಹೆಸರು.	ಜಮೀನು ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಇರತಕ್ಕ ಸ್ಥಳ.	ಚತುರ್ಗಡಿ.	ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನಿನ್, ಎಕರೆ.	ಆಕಾರ.	ಪರಾ.
93	ಬೂಗಮನೆ ಅಂಚೆ ಗವುಡರು	ಪೈನೆಕೂಲ್ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಡಗಲೆನಾಡ ಮಾಗಣಿ ಕರಗೂರ್	ಖುಲ್ಲು ಎಕರೆ ಪೈಕಿ 5 ಸರ್ಕಲ್‌ದಾರಿಗೆ ವಜಾ	5–37 3	10	
				52	27	
			ಪೂರ್ವ—ನಂಬರ್ 68ನೇ ಬೂಗಮನೆ ರಾಮೇಗವುಡರ ವರ್ಗದ ಬಂಜರು ಕಾಫಿತೋಟ ಪಶ್ಚಿಮ—ಬೆರಣಗೋಡು ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ ಹುಲ್ಲುಹರಾ ದಕ್ಷಿಣ—ಡಿಟೋ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ—ಕರಗೂರ್ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 69ನೇ ಗೋಮಾಳದ ಗುಡ್ಡೆ ಈ ಮಧ್ಯೆಯಿರುವ ಕಾಫಿಜಂಗ್ಲಿಯಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕ ಯರಡು ನೀರು ಸರ್ಕಲು ಬಂದು ದಾರಿ ಯಿವುಗಳನ್ನ ಮಾಮೂಲಿನಂತೆ ಖುಲ್ಲಾ ಬಿಟ್ಟು ನೀರು ಸರ್ಕಲ್ ಪ್ರೊಭಯಪಾರ್ಶ್ವ 50 ಗಜದಲ್ಲಿ ಯಿರುವ ಮರಗಳನ್ನ ಕತರಾಯಿಸದೆ ಅದರ ತಂಪಿನಲ್ಲಿ ಕಾಫಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಬರದು ಕೊಡುವ ಪ್ರತಿನ ಮೇಲೆ ಹರಾಜು ಮಾಡಿಸುತ್ತೆ.			

ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪರಾ,—ಬಂದು ಸರ್ವೆ ನಂಬರು ಪೈಕಿ ಕೆಲವು ಜಾಗಾಕ್ಕೆ ದರಖಾಸ್ತು ಬಂದು ಕೂಡ್ಲಾ ಆಳತೆ ಪ್ರಕಾರ ಅಂದಾಜಾ ಎಕರೆ ಮೇಲೆ ಅಸ್ಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ ವಸೂಲಾದ್ದರಲ್ಲಿ ಕರಾರುವಾಕಾ ಮೋಜಣೀ ಎಕರೆಗೆ ಗಣನೀಯವಾದಷ್ಟು ಕಮ್ಮಿ ಜಾಸ್ತೀ ಆದರೆ ಜಾಸ್ತೀ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ಅಸ್ಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ ವಸೂಲೀ ಕೊಡುವದಕ್ಕೇ ಆಗಲಿ ಕಮ್ಮಿ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ವಾಪಸ್ ಪಡಿಯುವದಕ್ಕೇ ಆಗಲಿ ಜಮೀನು ಹಿಡುವಳೀ ದಾರನು ಬದ್ಧವಾಗಿರಬೇಕು.

ಬಿ. ರಾಮಸಾಮಿ,
ಫಾರ್ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್.